



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЕЛЕЦ

Липецкой области Российской Федерации

14.12.2015

№ 1982

О землепользовании

Рассмотрев заявления ООО «Интер» и ООО «ИНТЕР ДЕВЕЛОПМЕНТ», руководствуясь ст.615 Гражданского кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Уставом городского округа город Елец, п.4.4 договора аренды земельного участка от 23.03.2015 № 910-ю, администрация городского округа город Елец

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Интер» передать обществу с ограниченной ответственностью «ИНТЕР ДЕВЕЛОПМЕНТ» свои права и обязанности по договору аренды земельного участка от 23.03.2015 № 910-ю, заключенному в отношении земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 48:19:6310124:26 площадью 3610 кв.м., расположенного по адресу: Липецкая обл., г.Елец, ул.Привокзальная, 2В, предоставленного для строительства многоквартирного жилого дома.

2.ООО «Интер» и ООО «ИНТЕР ДЕВЕЛОПМЕНТ»:

2.1.Заключить договор передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка.

2.2.Обеспечить государственную регистрацию перехода прав и обязанностей по договору аренды земельного участка.

3.Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа город Елец В.А.Щепетильникова.

Глава города Ельца



КОПИЯ
ВЕРНА

С.А.Панов
КОМИТЕТА ПО ВОПРОСАМ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ,
КАДРОВОЙ РАБОТЫ И
ДЕЛОПРОИЗВОДСТВА
О.В. РАЗИНКОВА

Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка

Город Елец Липецкой области, первое декабря две тысячи пятнадцатого года.

Общество с ограниченной ответственностью «Интер», ИНН4824051995/КПП482401001 именуемое в дальнейшем, «Арендатор», Липецкая область, г. Липецк, ул. Шерстобитова С.М., д.8, п.5, в лице директора Рогова Ивана Анатольевича, действующего на основании доверенности от 17.07.2014 г. удостоверенной нотариусом Бурдачевой Н.В. по реестру № 2-1280, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ИНТЕР ДЕВЕЛОПМЕНТ», ИНН/КПП 4824016542/482401001 РФ, именуемое в дальнейшем «Третье лицо», Липецкая Область, г. Липецк, 398027 ул. Шерстобитова, д. 8, в лице директора Степина Петра Геннадьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, действуя добровольно, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. В соответствии с действующим законодательством и п.4.4. договора аренды земельного участка № 910-ю от 23.03.2015 г., и договором о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка от 24.04.2015 года, зарегистрированного в управлении федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Липецкой области 27.04.2015 г. стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:
«Арендатор», являясь Арендатором земельного участка площадью 3610 кв.м. с кадастровым № 48:19:6310124:26 (земли населенных пунктов), расположенного по адресу: г. Елец Липецкой области, ул. Привокзальная 2 В, передает свое право аренды названного земельного участка и обязанности по договору «Третьему лицу» - ООО «ИНТЕР ДЕВЕЛОПМЕНТ» на условиях названным договором аренды.
2. «Третье лицо» возмещает «Арендатору» расходы по арендной плате в размере 2 350 000 (два миллиона триста пятьдесят тысяч) рублей в срок до 01.12.2018 года.

«Арендатор» Рогов Иван Анатольевич

«Третье лицо» Степин Петр Геннадьевич



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

Номер регистрационного округа

Произведена государственная регистрация

Дата регистрации 10 декабря 2010

Номер регистрации 44-04/001/2010-445

Регистратор [подпись]

